



Communiqué OCTOBRE 2002

**ROYAUME DU BAHREIN
UN GROUPEMENT FRANÇAIS LAUREAT DE LA CONSULTATION
POUR UNE VILLE NOUVELLE DE 130 000 HABITANTS**

Le Royaume du Bahrein, dont la croissance économique est soutenue, souhaite maîtriser l'extension de son urbanisation. Dans cet esprit il avait lancé en fin 2001 une consultation internationale pour l'étude et la réalisation de plusieurs villes nouvelles sur son territoire.

17 entreprises (anglaises, françaises, américaines et libanaises) avaient participé à cette consultation et c'est le groupement français « FRENCH TOWN PLANNING Group of Consultants» qui vient d'être nommé lauréat.

Ce groupement est constitué des sociétés suivantes:

- UP'MANAGEMENT (Jean-Paul LEBAS, par ailleurs président de PARTENAIRES DEVELOPPEMENT) pour le management du projet,
- AMA (Thierry MELOT) et SCAU (Michel MACARY et Xavier MENU) pour l'urbanisme
- SOGREAH pour les études d'impact sur l'environnement, les réseaux d'eau et la réutilisation des eaux usées pour l'irrigation
- SETEC-Routes électricité téléphone
- THALES E.& C. pour l'ingénierie.
- L'Agence TER (Olivier PHILIPPE) pour le paysage.

La ville nouvelle, provisoirement appelée « NORTH-BAHRAIN » devra être conçue comme une cité autonome avec toutes les fonctions d'une ville (habitat, commerces, activités, équipements publics). Elle sera développée intégralement sur des terrains gagnés sur la mer au Nord de l'île de Bahrein : elle s'étendra sur 2 000 ha, comprendra environ 26 000 logements et pourra abriter une population d'environ 130 000 personnes. La première étape concernera 4000 logements dont 400 doivent être livrés en 2006.

Le maître d'ouvrage de ce projet est le « HOUSING AND URBAN DEVELOPMENT COMMITTEE » qui est présidé par le Crown Prince du Royaume. Le Crown Prince est très directement impliqué dans l'opération et a procédé le 3 octobre dernier à la pose symbolique de la 1^{ère} pierre de la ville nouvelle.

Ce succès français témoigne une nouvelle fois de l'efficacité des regroupements multi-disciplinaires de professionnels de l'aménagement urbain pour l'exportation du savoir-faire Français à l'étranger.