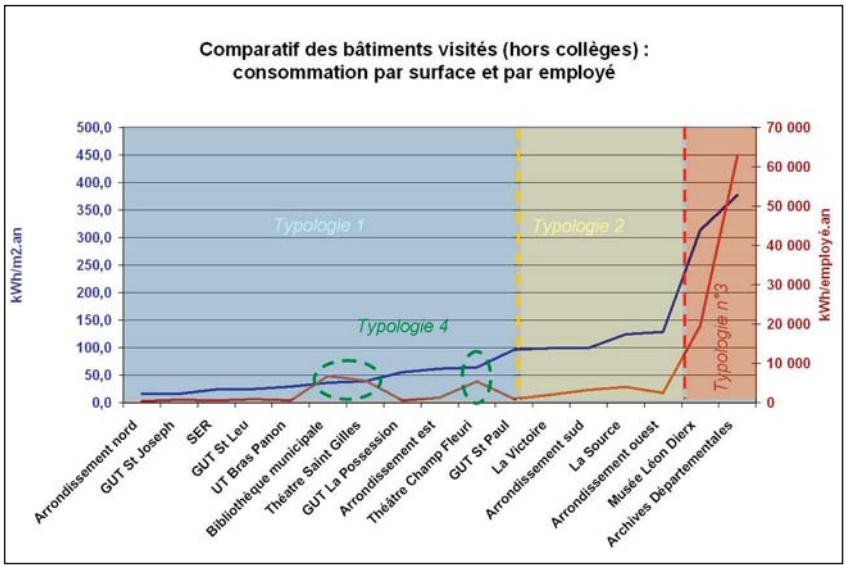
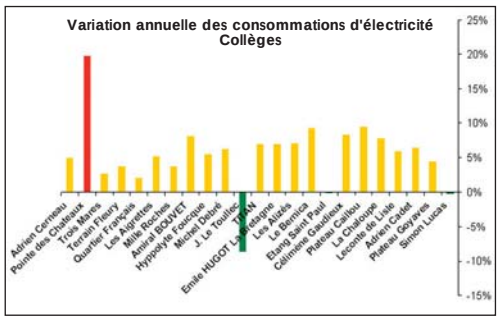
La Réunion - Elaboration d'un schéma Directeur de l'Energie pour le patrimoine bâti du Conseil Général





Pays
France (La Réunion)

Client
Département de la Réunion, Direction du Patrimoine

Date
2006-2008

Prestations de Sogreah
- Programmation et Assistance à Maîtrise d'Ouvrage

Descriptif du projet
Programmation et assistance au Maître d'Ouvrage pour l'élaboration d'un Schéma Directeur de l'Energie pour le patrimoine bâti du Département.

Intervention de Sogreah-SERT
- Réalisation d'un diagnostic de la situation énergétique d'un échantillon représentatif des différentes typologies de bâtiments et d'usages : le diagnostic énergétique individuel de 43 sites administratifs et collèges a été effectué.
- Bâtiments concernés : les 20 plus gros sites administratifs du département (Siège, bureaux des arrondissements, bâtiments administratifs divers, musée, bibliothèque, archives départementales, ...) ainsi que 23 collèges (avec ou sans cuisine, localisés sur tout le département), soit un total de 43 sites de superficie moyenne 5 000 m².
- Réalisation de campagnes de mesures (plus de 50 enregistrement effectués) : a permis de mettre en relief des potentiels certains d'économie d'énergie, notamment en dehors des périodes de fonctionnement des bâtiments (vacances scolaires pour les collèges ou week-end).
- Proposition d'actions possibles à mettre en œuvre, dans les bâtiments existants et à créer, pour optimiser et maîtriser la consommation d'énergie à court et long terme : 24 actions pragmatiques ont été proposées.
- Identification des opportunités de recours aux énergies renouvelables (solaire photovoltaïque, thermique, bois énergie).
- Formalisation, dans le Schéma Directeur, du plan d'actions finalement retenu par le département.