

**Pays**

Monaco

Client

Principauté de Monaco

Date

2006-2018

Montant des travaux

±3000 M€ (travaux maritimes)

±3000 M€ (VRD et bâtiments)

Prestations de Sogreah

- ▀ Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (en association)

Description / Particularités

- Extension en mer de 10 ha pour urbanisation sur fondations "transparentes".
- Urbanisation de 270 000 m² de plancher avec immeubles limités à 38 m de hauteur.
- Par des profondeurs d'eau jusqu'à 60 m.
- Contraintes environnementales fortes (présence de coraux et de posidonies, qualité des eaux).
- Bâtiments HQE, qualité architecturale, intégration dans le paysage.
- Concours de groupements pour financement, conception, construction et commercialisation.
- Pas de financement de la Principauté.

Prestations détaillées

- Etude préliminaire des infrastructures et des contraintes environnementales (Etat 0).
- Etablissement du programme fonctionnel du concours "infrastructures, bâtiments et VRD".
- Participation au suivi des groupements pendant la phase de préparation des offres.
- Participation à l'analyse des offres et au choix du groupement.
- AMO pour le suivi des travaux (durée prévisionnelle 10 ans).