

ZAC LES TOUCHES PACE (35740)



Maître d'Ouvrage :
Territoires (Rennes)

Date : En cours depuis 2005

Montant des investissements :
12 000 000 € HT

Missions et montants :

- Maîtrise d'oeuvre complète (AVP⇒AOR+OPC)
- 480 000 € HT

Composition de l'équipe:

- SOGREAH (Bureau d'études Mandataire)
- ENET DOLOWY (Architecte Urbaniste & Paysagiste)

Description du projet :

- Zone d'aménagement concerté à vocation commerciale, tertiaire et artisanale. Elle accueillera notamment un magasin IKEA en partie Sud.

Caractéristiques principales du projet :

- Surface totale de l'opération : 89 ha
- Voirie primaire : 1500 ml
- Voirie secondaire : 1800 ml
- Pistes cyclables : 3000 ml
- Gestion des eaux pluviales avec des techniques alternatives (noues)
- Desserte complète de l'opération en réseaux divers